

## Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Батумская, 41/1 на 01.01.2021 г.  
Текущий ремонт = 8072,00 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* 2,30 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 222 787,20 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					Неовоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2021 г.
	2020 год					
Задолженность населения на 01.01.2021 г.	Неовоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2020 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	
442 934,81 руб.	- 18 712,70 руб.	222 787,20 руб.	218 776,39 руб.	9 200,00 руб.	137 160,96 руб.	72 102,73 руб.
						7=2+4+5-6

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

## Текущий ремонт за 2020 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Смена участков стоек системы горячего водоснабжения (кв. № 44, 46, 48)	м	16,0	16 081,25
	Смена участков стоек системы холодного водоснабжения (кв. № 44, 48)	м	14,0	
Февраль	Смена участков стоек системы горячего водоснабжения в тех. подвале	м	6,0	14 643,91
	Смена участков стоек системы отопления в тех. подвале	м	20,0	
Май	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	шт	1	25 512,85
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	7	
	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	7	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	2	
	Смена участков стоек системы горячего водоснабжения в тех. подвале	м	3,0	
Август	Ремонт рулонного покрытия плоской кровли	м2	25,0	5 285,74
	Исполнение акта балансового разграничения тепловых сетей	шт	1	
Октябрь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	3	4 920,10
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы холодного водоснабжения в тех. подвале	шт	4	
Ноябрь	Смена участков стоек системы холодного водоснабжения (кв. № 104, 108)	м	5,0	2 681,39

Декабрь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на магистральном трубопроводе системы горячего водоснабжения в мех. подвале	шт	1	58 515,40
	Смена участков магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в мех. подвале	м	22,0	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в мех. подвале	шт	8	
	Смена участков систем горячего водоснабжения в мех. подвале	м	12,5	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы холодного водоснабжения в мех. подвале	шт	8	
Март - Декабрь	Смена участков стояков системы холодного водоснабжения в мех. подвале	м	12,5	9 520,32
	Расходы на мероприятия по проведению профилактических работ помещений общего пользования (подъездов) в связи с распространением коронавирусной инфекции	месяц	10	
<b>Итого:</b>				<b>137 160,96</b>

Директор ООО «КТГИС»

 / И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 / Т.М. Васильева

/ кв. № 61

 / Н.Е. Киселева

№ 15